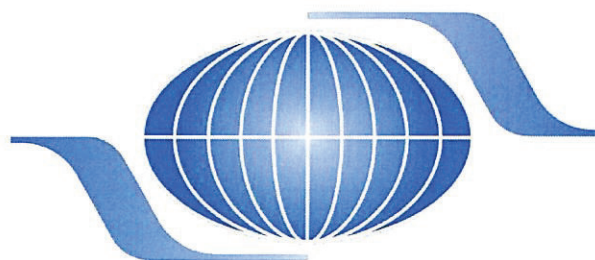




4 seasons 4 you

member of IH&RA

Affiliate Member of



UNWTO

ОТ УПРАВИТЕЛНИЯ СЪВЕТ НА
СДРУЖЕНИЕ
„НАЦИОНАЛЕН БОРД ПО ТУРИЗЪМ“

ЧРЕЗ ПРЕДСЕДАТЕЛЯ НА
НАРОДНОТО СЪБРАНИЕ
Г-ЖА ЦВЕТА КАРАЯНЧЕВА

ДО ПРЕДСЕДАТЕЛЯ НА
КОМИСИЯТА ПО РЕГИОНАЛНА
ПОЛИТИКА, БЛАГОУСТРОЙСТВО
И МЕСТНО САМОУПРАВЛЕНИЕ
Г-Н ИСКРЕН ВЕСЕЛИНОВ

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ПРЕДСЕДАТЕЛ,

Като организация, обединяваща най-големите инвеститори в българския туризъм Националният борд по туризъм настоява важните промени в законодателството, които касаят развитието на сектора в България да се обсъждат с експертното участие на легитимния бранш. Членовете на нашата организация са крупни работодатели в туризма, чиято основна цел е утвърждаването на страната ни като дестинация за качествен туризъм.

В този смисъл няма как да останем безучастни към предложенията, постъпили между първо и второ четене на Закона за устройство на Черноморското крайбрежие - единственият устройствен закон, върху който се гради морският туризъм на територията на Република България.

Изх. № 123/21.05.2019 г.





4 seasons 4 you

member of IH&RA

Affiliate Member of



UNWTO

В навечерието на новия летен сезон, всяко законодателно предложение, касаещо промяна в модела на стопанисване на наетите или отдадени на концесия морски плажове, би могло да рефлектира драстично върху бизнеса и върху бъдещите инвестиции.

Именно по отношение на подобни промени, Националният борд по туризъм изразява своите опасения. Пример за такива предложения са обсъжданите промени на алинеи 6, 7 и 8 от чл. 10 на ЗУЧК, които регулират характера и размера на плажната площ, върху която могат да се поставят преместваеми обекти, съоръжения и плажни принадлежности. Всяко прието предложение, касаещо промяна в размера на тези площи би увредило значително бранша, който вече е направил съответните разходи по разполагането на въпросните обекти, по тяхното обезопасяване, оборудване и други. Нивото на предложения на плажа туристически продукт ще се понижи.

При наличие на множество сключени концесионни и наемни договори при условията на сега действащото законодателство, подобна драстична промяна би довела до изменение в техните условия и до неяснота за действието им занапред. Следва да се има предвид и, че задълженията на наемателя или концесионера за обезпечаване на задължителните дейности се разпростират върху цялата площ на морския плаж. Ето защо е напълно естествено и правата му да имат същия териториален обхват. Промяната на площта за разполагане на преместваеми обекти и допълнителни търговски площи към тях би довела до нарушаване на икономическия баланс на действащите концесии и до голяма степен би се стигнало до случаи на стопанска непоносимост. С евентуална промяна за стопаните на плажовете биха възникнали допълнителни задължения по стопанисване на морските плажове в условията на ограничени приходи от услуги или въобще при липса на такива.

1504, София, ул., „Оборище“ 19

T +359 2 971 44 61; office@nationaltourismboard.bg; www.tourismboard.bg



4 seasons 4 you

member of IH&RA

Affiliate Member of



UNWTO

Предложенията в ЗУЧК, направени от народни представители между двете четения на проекта, схемата за преместваемите обекти да се изготвя от общините и да се одобрява от главния архитект на общината създават предпоставки за корупционни практики, тъй като изготвящият и одобряващият схемите на практика са една и съща институция. Морските плажове са изключителна държавна собственост и е логично управлението им да е в прерогативите на централната държавна администрация в лицето на Министерството на туризма. С направените предложения се утежнява администрацията.

Забрана за възлагане на концесия или за отдаване под наем на морски плажове, които граничат със защитени територии, до които не е осигурен свободен достъп или свързване с техническата инфраструктура за енергоснабдяване, водоснабдяване и за отвеждане и пречистване на отпадъчни води, е крайно неприемлива. По този начин формулирано, предложението обхваща мнозинството от морски плажове. Евентуално приемане на това предложение би довело до преобладаващ статут – неохраняеми, по отношение почти всички морски плажове. Това от една страна би създавало затруднение на държавата за стопанисването им, доколкото тяхната бройка ще изисква голям човешки и материален ресурс, а от друга страна - предпоставки за застрашаване на живота и здравето на посетителите им.

Националният борд по туризъм подкрепя предложенията на Министерството на туризма за промени в ЗУЧК, които бяха широко обсъдени, проектът е минал и през оценка на риска. Предвидимостта в туризма е изключително важна. С всички усилия трябва да се гарантира качеството на продукта и да се създават колкото се може по-малко административни прегради за българския туристически бизнес, който заедно с държавата и местните власти работи в условията на изключително силна конкуренция в региона.



4 seasons 4 you

member of IH&RA

Affiliate Member of



UNWTO

Държим гореизложеното да стигне до вниманието на комисията и да бъде взето предвид при изготвянето на промените. Недопустимо би било оформянето на такъв законопроект без отчитане на аргументите на бранша, който трябва да го изпълнява.

С уважение,

Красимир Гергов
Председател на НБТ

д-р Полина Карастоянова
Изпълнителен директор на НБТ